

LUNERAY

Au Conseil Municipal

L'an deux mil vingt-deux, le sept avril à 20 heures 30, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur Guy AUGER, Maire.

Présents : M. AUGER, M. DÉMOULINS, Mme MALETRAS, Mme NEVEU, M. CAPRON, M. LEFEBVRE, Mme SAISON, M. HOULLET, Mme DIOLOGENT, Mme LEBLED, Mme VAILLANT, M. CORRUBLE, Mme MORIN, M. LEMAITRE

Absents excusés avec pouvoir : M. LARCHEVEQUE (pouvoir à M. AUGER)
M. GUEVILLE (pouvoir à M. AUGER)
Mme DUFOUR (pouvoir à Mme MALETRAS)
Mme ROQUIGNY (pouvoir à Mme MORIN)

Absente excusée sans pouvoir : Mme BEAUPERE

Mme VAILLANT est désignée en qualité de secrétaire de séance.

Le procès-verbal de la réunion du 21 mars 2022, préalablement adressé à chacun des conseillers, est approuvé à l'unanimité des membres présents.

Le conseil municipal passe ensuite à l'examen des affaires inscrites à l'ordre du jour de la réunion :

-un accord est donné pour l'acquisition d'une bande de terrain de 108 m² dans la rue des Siamoisiers afin d'élargir la rue. La transaction se fera à titre gratuit avec le propriétaire ; la commune prendra en charge l'arasement du talus, l'abattage de 2 arbres et les frais d'acte.

-102 173 € seront empruntés auprès du Crédit Agricole pour financer les travaux d'effacement de réseaux électriques et d'éclairage public qui seront prochainement réalisés dans la rue des Ecuyers et dans la rue des Poîtreaux. Taux : 0,15 % (75 766 € sur 5 ans, 26 407 € sur 2 ans).

-le compte administratif, voté sous la présidence de M. Marc LEFEBVRE, doyen d'âge de l'assemblée, est adopté à l'unanimité.

-le compte de gestion, établi par M. le Receveur Municipal, aux résultats identiques à celui du compte administratif, est également approuvé, et les résultats sont affectés.

Le résultat de clôture de l'exercice 2021 s'établit comme suit :

- en section de fonctionnement de + 2 981 963,54 €
- en section d'investissement + 510 343,17 €

-le projet de budget communal 2022 est présenté et adopté à l'unanimité.

Il s'équilibre en dépenses et en recettes de la section de fonctionnement à 4 710 000 € et en section d'investissement à 5 663 000 €.

Section de Fonctionnement

Dépenses

Charges à caractère général (fournitures diverses, entretien de voirie, de bâtiments, dépenses d'énergie).....	580 440 €
Charges de personnel (administratif, technique, écoles.....)	778 000 €
Autres charges de gestion courante (indemnités des élus, subventions aux associations.....)	125 100 €
Charges financières (intérêts des emprunts).....	16 500 €
Charges exceptionnelles, opérations budgétaires, dépenses imprévues.....	227 644 €
Virement à la section d'investissement afin de couvrir le remboursement de la dette (capital) et d'autofinancer certains gros travaux.....	2 982 316 €
Total de.....	4 710 000 €

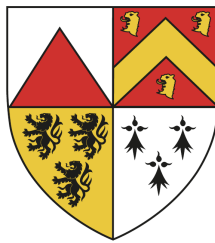
Recettes

Produits de gestion courante (concessions cimetières, cantine, bibliothèque ...)	99 769 €
Impôts et taxes.....	1 068 972 €
Dotations et subventions.....	558 848 €
Autres produits de gestion courante (loyers, redevances.....)	79 220 €
Produits exceptionnels et opérations budgétaires.....	20 525 €
Report de l'excédent.....	2 882 666 €
Total de.....	4 710 000 €

Section d'Investissement

Dépenses

Aménagement Rue du Val Midrac et Carrefour RD4/RD27.....	925 000 €
Autres travaux de voirie (paiement à la CCTC des travaux réalisés en 2021 : Rue du Clos des Dix Acres + travaux divers).....	77 500 €
Travaux de renforcement et d'effacement électrique et d'éclairage public (Rue du Dr Varin, Rue des Siamoisiers, Rue Courbe, Rue des Ecuyers, Rue des Poîtreaux, Bornes marché de la place).....	382 590 €
Construction de 6 vestiaires de foot et d'un club house au stade Rue des Ecuyers (solde des travaux), destruction des anciens locaux et aménagement des abords.....	180 000 €
Réaménagement du centre bourg (frais d'études, acquisition de terrains et travaux phase 1).....	1 087 700 €
Frais d'études pour projet futur de salle et tennis.....	140 900 €
Travaux et acquisitions divers (remise en état logement maternelle, clôture terrain multisports et jardin d'enfants, comblement marnières, garage maison du stade, travaux trésorerie, étude et travaux d'aménagement cimetières, achat photocopieurs, matériel service technique, mobilier écoles).....	508 700 €
Remboursement du capital de la dette.....	156 000 €
Réserves pour gros travaux futurs.....	1 665 000 €
Dépenses imprévues.....	148 063 €
Opérations budgétaires.....	391 547 €
Total de.....	5 663 000 €



LUNERAY

Recettes

Subventions de l'Etat.....	17 960 €
Subventions du Département.....	465 300 €
Subvention de l'Agence Nationale du Sport	15 420 €
Autres subventions et autres recettes.....	11 650 €
Fonds de Compensation de la TVA.....	209 070 €
Taxe d'Aménagement	14 432 €
Vente RPA à SEMINOR.....	530 000 €
Emprunt	302 200 €
Affectation de l'excédent à l'investissement.....	99 297 €
Opérations budgétaires.....	505 012 €
Virement de la section de fonctionnement.....	2 982 316 €
Excédent d'investissement reporté.....	510 343 €
Total de.....	5 663 000 €

-Compte tenu des perspectives budgétaires, le conseil municipal décide de reconduire les taux de 2021 :

- Taxe foncière (bâti) 42,74 %
- Taxe foncière (non bâti) 45,12%

Rien n'étant plus à l'ordre du jour, la séance est levée à 21h15.